



Pronájem skladových prostor o výměře 903 m² v lokalitě Praha 9 - Horní Počernice.

Praha 20, Ve Žlíbku

Energetická náročnost G

Výměra: 903 m²

126 420 Kč za měsíc

+ služby areálu 25 736,-

Kč/měsíc + DPH. Energie dle spotřeby. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu vytápěnou skladovou halu typu B o výměře 903 m² v lokalitě Praha 9 - Horní Počernice.

Samotné sklady mají výměru 801 m² + kanceláře o rozloze 102 m² viz plánek. K dispozici 2x toaleta a sprcha.

Skladové prostory jsou vytápěné. Výška stropu je 3 m. Prostor se nachází v přízemí s přímým vjezdem do haly. K dispozici též nákladní rampa s hydraulickou plošinou. Kanceláře mají samostatný vstup.

Dostatek manipulačního prostoru kolem haly.

Prostory jsou součástí většího areálu situovaného v lokalitě Praha 9 - Horní Počernice s dobrou dopravní dostupností na D10 (Mladá Boleslav a D11 (Hradec Králové). Stanice metra "B" Černý most a obchodní a zábavní Centrum Černý Most je vzdálené cca 10 min autobusem.

Areál je přístupný 24/7 a nabízí nájemcům následující služby:

- 24 hodin bezpečnostní ostraha
- Prodejna potravin a kantýna
- Elektronický obchůzkový systém s GPS monitoring
- Kamerový systém se záznamem
- Telefon internet
- Kancelář správy v areálu
- Zastávka MHD (autobus) před areálem,
- Možnost zajištění logistických služeb

V areálu jsou k dispozici další nebytové prostory.

✓ Bezbariérový přístup
Prostor k dispozici od 05/2027.

✓ Elektrina: 400V

✓ Parkování

✓ Vrátnice

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Zdeněk Pýcha

603 500 377 / 776 132 383

pycha@patoma.cz



V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.