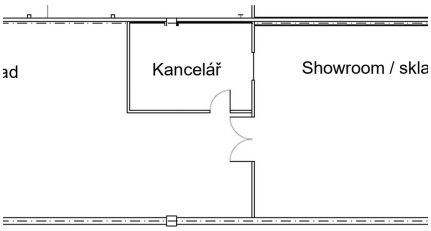
PATOMA

N78321



Pronájem skladové haly 205 m² v lokalitě Praha 9 - Horní Počernice.

Praha 10, Tiskařská

Výměra: 205 m²

Energetická náročnost G

54 000 Kč za měsíc

+ služby areálu 9 020 Kč/měsíc + DPH. Energie dle skutečné spotřeby. Neplatíte provizi.

Nabízíme k pronájmu skladovou halu typu A o výměře 205 m² v lokalitě Praha 9 - Horních Počernicích. Prostor je členěn na tři části: showroom, kancelář a sklad. Jedná se komfortní jednotku s denním i přídavným osvětlením, zateplená s vlastním sociálním zařízením. v části showroomu jsou velké výkladce.

Skladová hala se nachází v hlídaném areálu s dobrou dopravní dostupností na D10 (Mladá Boleslav a D11 (Hradec Králové). Stanice metra "B" Černý most a obchodní a zábavní Centrum Černý Most je vzdálené cca 10 min autobusem.

Areál je přístupný 24/7 a nabízí nájemcům následující služby:
- 24 hodin bezpečnostní ostraha
- Prodejna potravin a kantýna
- Elektronický obchůzkový systém s GPS monitoring
- Kamerový systém se záznamem
- Kancelář správy v areálu
- Zastávka MHD (autobus) před areálem,
- Možnost zajištění logistických služeb

Skladové prostory jsou suché. Výška stropu je 7 m. Prostor se nachází v přízemí s přímým vjezdem do haly. Velká zásobovací vrata. Možnost pronájmu venkovní plochy.

Hala je k dispozici od 8/2026. V případě jakýchkoli dotazů, neváhejte kontaktovat makléře.

- Neplatíte provizi.

- ✓ Vytápěno
- ✓ Elektřina: 400V
- ✓ Ostraha
- ✓ Bezbariérový přístup
- ✓ Parkování
- ✓ Vrátnice

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz