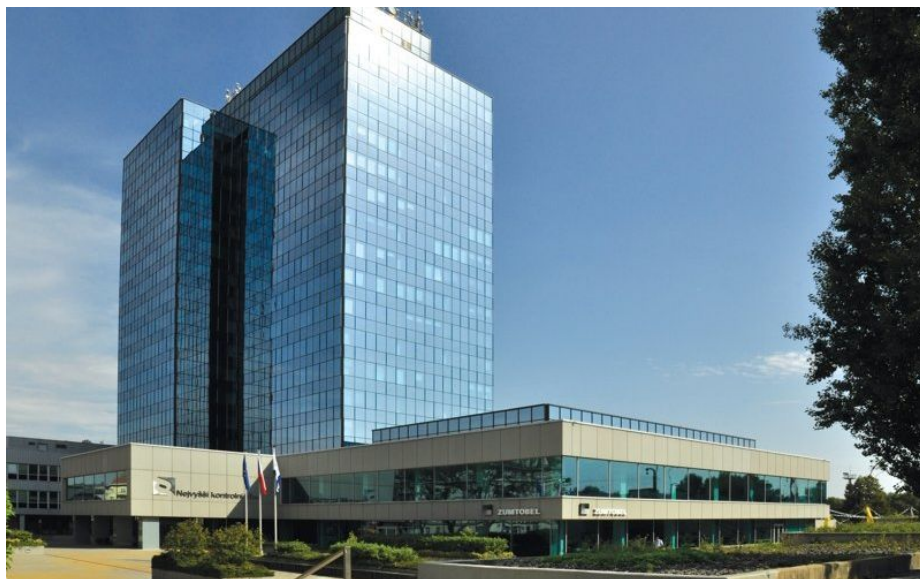




Pronájem kancelářských prostor 221 m² v objektu Tokovo na Praze 7 - Holešovice.

Praha 7, Jankovcova

Výměra: 221 m²

Energetická náročnost B

90 kWh/m²

15,50 EUR za m²/měsíc

+ poplatky 175 Kč/m²/měs.
včetně medií ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 221 m², které se nachází v 7. NP moderní kancelářské budovy v dynamicky rozvíjející se oblasti městské části Prahy 7 - Holešovice. Dispozičně se jedná o 3 kanceláře a openspace. Kuchyňka je sdílená.

Jedná se o samostatnou 17-ti podlažní administrativní budovu, která nabídne budoucímu nájemci vše co potřebuje, od parkingu po úchvatné výhledy z horních pater.

Při vstupu do budovy se nachází centrální společná recepce, přístup na magnetické karty, bezpečnostní služba 24h, kamerový systém, osobní výtahy, bezbariérový přístup, restaurace.

Budova využívá nejmodernějších energeticky úsporných technologií.

Kancelářská plocha se upraví dle potřeb zájemce. Kanceláře jsou klimatizované, bezbariérové, mají vlastní kuchyňku a toalety. Z prostor je neobyčejný výhled na Prahu.

Nájemci mohou parkovat v podzemních garážích s dostatečnou kapacitou parkovacích míst.

V objektu je mimo jiné také - kantýna, posilovna, kolárna a společná terasa.

K dispozici od 4Q/2026.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- | | |
|------------------------|--------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Výtah |
| ✓ Garáž | ✓ Parkování |
| ✓ Neplatíte provizi ~ | ✓ Stravování |
| ✓ Bezbariérový přístup | |

Zdeněk Pýcha

603 500 377 / 776 132 383

pycha@patoma.cz

