



Pronájem kanceláří o velikosti 54 m² v lokalitě Praha 5 - Jinonice

Praha 5, Jinonická

Výměra: 54 m²

PENB G (průkaz nedodán)

345 Kč za m²/měsíc

+ poplatky 150 Kč/m²/měs. +

včetně energií + DPH. Vodné/stočné dle počtu osob.

Nabízím Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 54 m², které se nachází v 5.NP objektu Business Park Košíře - Praha 5.

Při vstupu do objektu se nachází recepce (24/7). Budova disponuje moderním výtahem a bezbariérovým přístupem. V prostorách jsou rozvedeny datové/telefonní sítě a optický kabel. V objektu je centrální klimatizace, venkovní elektricky ovládané rolety.

Dispozičně se jedná o jednu místnost. Sociální zázemí a kuchyňka je společná na patře.

Na podlahách jsou dřevěné parkety. Topení a chlazení zajišťují podokenní fancoily. Budova disponuje venkovními roletami. Rozvody PC sítě jsou samozřejmostí. V objektu je k dispozici optické připojení.

Přidanou hodnotou pro všechny nájemníky jsou dvě zasedací místnosti (s kapacitou od 20-40 míst). V přízemí objektu se nachází nově zrekonstruovaná moderní restaurace s letní zahrádkou.

Velkou výhodou objektu je možnost bezproblémového parkování, buď bezplatně na parkovišti před budovou anebo v areálu za poplatek.

MHD spojení je velmi dobré (zastávka busu je přímo před budovou), stanice metra Jinonická je díky komplexu Waltrovka vzdálená 10min chůze.

• Centrální recepce (přístup do objektu 24/7)

• Optický kabel

• Venkovní elektrické rolety

• Centrální klimatizace

• Sdílené zasedací

• Parkování

✓

Výtah

✓

Parkování

✓

Stravování

✓

Bezbariérový přístup

V areálu jsou k dispozici další kancelářské a skladové prostory.

✓

Variabilní dispozice

Prostor k dispozici od 11/2025.

Mgr. Anton Rožnov

734 313 900

roznov@patoma.cz



Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.