



## Pronájem kancelářských prostor 859 m<sup>2</sup> s terasou v lokalitě Praha 4 - Pankrác, ul. Pikrtova

Praha 4, Pikrtova

Výměra: 859 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost G**

**16,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 189

Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 859 m<sup>2</sup>, které se nachází v 7. NP moderní budovy. Součástí kancelářského prostoru je terasa o výměře 345 m<sup>2</sup>.

Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní recepce. Kanceláře mají fit-out, koberce, kabeláž a moderní nábytek. Budova disponuje moderními výtahy, přístupem do budovy a kancelářských prostor 24/7, vysokorychlostním připojením na internet či jednacími prostory s moderní AV technikou. Každé podlaží může být flexibilně rozděleno mezi více nájemců s nezávislým vstupem pro každého z nich.

Výhodou budovy je především poloha v centru města a výborná dopravní dostupnost - metro/bus. Pro nájemníky možnost parkovacího stání. Budova nabízí i jiné výměry.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice ráda Vám zařídím osobní prohlídku.

Fotografie ilustrační.

Prostory jsou dostupné ihned.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~

- |                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Recepce              | ✓ Výtah                |
| ✓ Klimatizace          | ✓ Parkování            |
| ✓ Garáž                | ✓ Bezbariérový přístup |
| ✓ Variabilní dispozice |                        |

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

