



Pronájem moderních kanceláří 398 m² v lokalitě Praha 5 - Stodůlky

Praha 13, Siemensova

Výměra: 398 m²

Energetická náročnost G

15,50 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 170

Kč/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Dovolují si Vám nabídnout reprezentativní kanceláře o velikosti 398m² v 1. patře v moderní administrativní budově kategorie AA, která je součástí rozsáhlého projektu CITY WEST.

Budova nabízí 5 nadzemních a 4 podzemní podlaží s celkovými 22 755 m² pronajímatelné plochy, bezproblémové parkování díky 426 parkovacím místům, kolárnu, centrální recepci s ostrahou 24/7, 9 výtahů a elektronický přístupový systém.

Kanceláře jsou klimatizované, s venkovními žaluziemi a otevíratelnými okny. Každé z pater disponuje vlastním sociálním zařízením a moderními kuchyňkami.

Dispozičně může být prostor upraven dle představ budoucího nájemníka.

Prostory lze dělit na menší jednotky:

442 m² + 470 m² + 497 m² + 610 m²

Budova se nachází pár kroků od stanice metra B - Stodůlky a autobusových zastávek, v blízkosti také napojení na pražský okruh a nájezd na dálnici D5.

Veškerá občanská vybavenost v okolí - přímo v areálu množství obchodů, restaurací, bank i fitness centrum. Ve vzdálenosti 1,5 km se nachází Metropole Zličín, 9 km OC Nový Smíchov, Mezinárodní letiště Václava Havla je vzdáleno 12 minut.

Fotografie jsou ilustrační, pořízeny v jiném podlaží v budově.

Možnost dalších výměr v budově.

✓ Recepce ✓ Výtah

Prostor k dispozici 10/2025

✓ Klimatizace ✓ Parkování

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Zdeněk Pýcha

500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz



V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné