



## Pronájem kancelářských prostor 191 m<sup>2</sup> v objektu Hradčanská Office Center (Praha 6)

Praha 6, Milady Horákové

**Energetická náročnost G**

Výměra: 190.82 m<sup>2</sup>

**330 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ služby 191 CZK/m<sup>2</sup> + DPH. ~  
Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 191 m<sup>2</sup>, v 6. NP administrativní budovy v lokalitě Praha 6 přímo na stanici metra Hradčanská.

Dispozičně se jedná o samostatné kanceláře. Toalety a kuchyňka jsou sdílené a hned naproti.

Hradčanská Office Center je moderním kancelářským komplexem dvou vzájemně propojených budov, které splňují nároky menších i větších firem. Jedinečná lokalita s vynikající dopravní dostupností, flexibilními prostory a vysokou viditelností činí z této budovy atraktivní volbu pro vaše podnikání.

Stanice metra Hradčanská (linka A) a tramvajové zastávky jsou jen pár kroků od budovy, což zajišťuje snadné spojení s celou Prahou. Výborné napojení na hlavní dopravní tepny, včetně městského okruhu, umožňuje rychlý příjezd autem.

Pražský hrad, park Letná a další ikonické lokality jsou v příjemné docházkové vzdálenosti.

Výhody budovy:

- recepce 24/7
- zdvojené podlahy
- internetové připojení a optický kabel
- lékárna v budově
- přístup na magnetické karty

Okolí nabízí široké spektrum restaurací, kaváren, obchodů a dalších služeb, které usnadní každodenní provoz firmy. Hradčanská Office Center je ideálním místem pro firmy, které hledají prestižní adresu, moderní zázemí a výbornou dopravní dostupnost.

- |                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| ✓ Recepce                       | ✓ Výtah |
| ✓ Foto kanceláře je ilustrační. | ✓ Garáž |
| ✓ Parkování                     |         |

Prostor k dispozici od 3/2026.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách

**Zdeněk Pýcha**

603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

