



Pronájem kancelářských prostor o výměře 659 m² v lokalitě Praha 5 - Stodůlky, ul. Bucharova

Praha 5, Bucharova

Energetická náročnost G

Výměra: 659 m²

15,90 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 149 Kč/ m².

~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o výměře 659 m², které se nachází v 5. patře moderní budovy na Praze 5, nedaleko obchodního centra Galerie Butovice.

Budova Explora disponuje moderní centrální recepcí, 24/7 ostrahou, osmi vysokorychlostními výtahy, bezpečnostním kamerovým systémem a přístupem za pomoci magnetických karet. Nájemci také jistě ocení kavárnu a příjemnou restauraci.

Technická specifikace prostor:

- snížený podhled
- světlá výška 3 m
- zapuštěná stropní světla
- klimatizace
- otevíratelná okna s žaluziemi
- koberce
- podlahové krabice
- zvýšené podlahy

Pro dlouhodobé parkování jsou nájemníkům k dispozici podzemní garáže o dostatečné kapacitě (91 EUR / místo). Místa jsou k dispozici i pro krátkodobé návštěvy.

Dostupnost lokality je velmi dobrá. Pražský okruh je cca 5min jízdy autem (rychlé napojení na letiště Václava Havla). MHD spojení je zajištěno prostřednictvím stanice metra Nové Butovice a velkým počtem autobusových zastávek.

Prostor k dispozici od 11/2025. ✓ Výtah

✓ Klimatizace ✓ Parkování

✓ Možnost dalších výměr v budově. ✓ Bezbariérový přístup

✓ Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice rád Vám zařídím osobní prohlídku. zdenek.pycha@patoma.cz

✓ Variabilní dispozice

Zdeněk Pýcha

603 500 377 / 776 132 383

zdenek.pycha@patoma.cz



V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.