



Podnájem moderních kancelářských prostor 526 m² s terasou 220 m² v lokalitě Praha 8 - Karlín

Praha 8, Rohanské nábřeží
Výměra: 526 m²

Energetická náročnost C
102 kWh/m²

18,80 EUR za m²/měsíc

+ poplatky za služby 130,-
Kč/m²/měsíc + energie. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k podnájmu reprezentativní kancelářské prostory o výměře 526 m² s vlastní terasou 220 m², které se nacházejí v 6.patře "A" administrativní budovy na Praze 8 - Karlín, jedné z nejžádanějších business lokalit v Praze.

Objekt se nachází přímo na Rohanském nábřeží, v pěší dostupnosti na metro B Křižíková. Standardem budovy je 24/7 centrální recepce, přístup na magnetické karty, parkování v podzemních garážích a další služby.

Prostory splňují nejvyšší mezinárodní standardy, efektivitu dispozičního uspořádání a také unikátní a atraktivní design. Disponují otevíratelnými okny, venkovními žaluziemi, zdvojenými podlahami. Chlazení s topení pomocí fancoilů.

Nájemci jistě ocení vysokorychlostní optické připojení, které je v budově samozřejmostí.

Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání (125 EUR/auto/měs.).

Budova Rohan nabízí svým nájemcům sdílenou zahradu s WIFI a hřištěm na petangue.

K dispozici ihned.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- ✓ Recepce
- ✓ Klimatizace
- ✓ Garáž
- ✓ Variabilní dispozice
- ✓ Výtah
- ✓ Parkování
- ✓ Bezbariérový přístup

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

