



## Pronájem moderních kancelářských prostor 1577 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 7 - Holešovice.

Praha 7, Dělnická

Výměra: 1577 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost D**

158 kWh/m<sup>2</sup>

**370 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ služby 116 Kč/m<sup>2</sup> + elektřina.

~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme pronájem kancelářského prostoru o výměře 1577 m<sup>2</sup> v 9.. NP, které se nachází v žádané a rychle rozvíjející se lokalitě Praha 7 - Holešovice.

Dispozičně se jedná o celé patro, které se skládá převážně ze samostatných kanceláří. Toalety a kuchyňka jsou přímo v prostoru. Lze pronajmout i po jednotlivých sektorech:

Sektor A - 437 m<sup>2</sup>

Sektor B - 498 m<sup>2</sup>

Sektor C - 310 m<sup>2</sup>

Sektor D - 332 m<sup>2</sup>

Fotografie jsou pouze ilustrační.

Rosmarin Business Center disponuje fitness centrem, které je pro nájemníky zdarma, kolárnou, sprchou, centrální recepcí, 5x nové vysokorychlostní výtahy, ostraha 24/7, recepce 8-18h, podatelna, zabezpečovací a kamerový systém, klimatizace a otevíratelná okna.

V objektu nabízí své služby Česká pošta, vlastní kantýna a kavárna.

Možnost pronájmu parkování v podzemních garážích.

Prostor k dispozici ihned.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete

na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

✓ Klimatizace

✓ Parkování

✓ Variabilní dispozice

**Zdeněk Pýcha**

776 132 383

pycha@patoma.cz

