



## Pronájem moderních kancelářských prostor 401 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 7 - Holešovice.

Praha 7, Dělnická  
Výměra: 401 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost D**  
158 kWh/m<sup>2</sup>

**370 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**  
+ služby 116 Kč/m<sup>2</sup> + elektřina.  
~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme pronájem kancelářského prostoru o výměře 401 m<sup>2</sup> v 8. NP, které se nachází v žádané a rychle rozvíjející se lokalitě Praha 7 - Holešovice.

Dispozičně se jedná o soubor několika samostatných kanceláří. Toalety a kuchyňka jsou přímo v prostoru.

Výměra je uvedena včetně podílu na společném prostoru.

Fotografie jsou z jiného prostoru v budově.

Rosmarin Business Center disponuje fitness centrem, které je pro nájemníky zdarma, kolárnou, sprchou, centrální recepcí, 5x nové vysokorychlostní výtahy, ostraha 24/7, recepce 8-18h, podatelna, zabezpečovací a kamerový systém, klimatizace a otevíratelná okna.

V objektu nabízí své služby Česká pošta, vlastní kantýna a kavárna.

Možnost pronájmu parkování v podzemních garážích.

Prostor k dispozici ihned.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- |                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| Mé služby jsou pro Vás bezplatné. ✓ | Výtah                  |
| ✓ Klimatizace                       | ✓ Parkování            |
| - Neplatíte provizi -               | ✓ Variabilní dispozice |
| ✓ Garáž                             |                        |

**Zdeněk Pýcha**  
776 132 383  
pycha@patoma.cz

