



Pronájem kancelářských prostor 285 m² na Karlově náměstí, Praha 2 - Nové Město.

Praha 2, Karlovo náměstí

Energetická náročnost G

18 EUR za m²/měsíc

Výměra: 285 m²

+ poplatky za služby 150 Kč/m² + DPH. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 285 m², které se nachází ve 2.patře v žádané lokalitě přímo na Karlově náměstí, Praha 2 - Nové Město.

Charles Square Center je moderní administrativní a obchodní komplex nacházející se na prestižní adrese přímo na rohu Karlova náměstí v centru Prahy. Nabízí více než 20 000 m² prvotřídních kancelářských a obchodních prostor spolu s dostatečnou kapacitou podzemního parkování. Díky své flexibilní dispozici umožňuje přizpůsobení prostor na míru nájemcům, ať už jde o otevřené kanceláře nebo uzavřené prostory.

Budova se pyšní certifikací BREEAM na úrovni "Very Good", což potvrzuje její šetrný přístup k životnímu prostředí a efektivní provoz. V přízemí a okolí centra se nachází široká škála služeb - restaurace, kavárny, supermarket, lékárna, banka s bankomatem a trafika.

Charles Square Center má vynikající dopravní dostupnost. Přímou před budovou je vstup do stanice metra Karlovo náměstí (linka B) a tramvajová zastávka s linkami 2, 3, 4, 6, 10, 14, 16, 18, 22, 24 a 26. K dispozici jsou také autobusové spoje (148, 176) a vyhrazené cyklopruhy pro bezpečný příjezd na kole.

Tento komplex vyniká nadčasovým architektonickým designem, který spojuje moderní prvky s historickým kontextem Prahy. Nájemci a návštěvníci si mohou užít klidné zelené zóny určené k odpočinku a relaxaci přímo v areálu. Charles Square Center představuje ideální místo pro podnikání i každodenní život v srdci Prahy.

Prostory jsou k dispozici ihned.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout výš než 20 000 m² zajímavých prostor - nechte si bezplatně zpracovat nabídku dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

✓ Klimatizace

✓ Parkování

~ Neplatíte provizi ~

✓ Stravování

✓ Bezbariérový přístup

✓ Variabilní dispozice

Mgr. Anton Rožnov

734 313 900
roznov@patoma.cz

