



## Pronájem kanceláří o velikosti 127 m<sup>2</sup> v objektu Office Centrum Libeňský Pivovar (Praha 8)

Praha 8, U libeňského pivovaru  
Výměra: 127 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost C

138 kWh/m<sup>2</sup>

Kč/m<sup>2</sup>/měs. (včetně záloh na média)+ DPH. ~ Neplatíte provizi ~

9 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

+ poplatky za služby 150

Nabízím Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 127 m<sup>2</sup>, které se nachází v 1.NP administrativní budovy v lokalitě Praha 8 - Libeň.

Dispozičně se jedná o openspace, 1x zasedací místnost, 1x kancelář. Soc. zázemí a kuchyňka jsou společné na patře. V prostoru jsou vyšší stropy. Velká okna zajišťují dostatek denního světla.

V objektu Office Centrum Libeňský Pivovar je denní recepční služba, bezbariérový přístup a klimatizace. V budově je možné využít parkovací místa v podzemních garážích.

Technické specifikace:

- Flexibilita členění prostoru
- Strukturovaná kabeláž dle požadavku
- Sdílená kuchyňka
- Sdílené sociální zařízení
- Moderní vyřazení
- Podzemní garáže a venkovní stání
- Centrální recepce
- Komerční systém

Objekt má velmi dobrou dostupnost MHD, nachází se několik minut chůze od metra B Palmovka.

Pronájem je garantován do 12/2027.

K dispozici od ihned.

✓ Recepce

✓ Výtah

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

✓ Klimatizace

✓ Parkovací stání

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portálu naleznete na našich webových stránkách.

Mgr. Anton Rožnov

704513990  
roznov@patoma.cz



Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~