



## Pronájem reprezentativních kancelářských prostor 507 m<sup>2</sup> - Vinohradská, Praha 3

Praha 3, Vinohradská

**PENB G (průkaz nedodán)**

**15,30 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

Výměra: 507 m<sup>2</sup>

+ servisní poplatky 200

Kč/m<sup>2</sup>/měs. včetně záloh na energie ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory v administrativní budově na Vinohradech o celkové rozloze 507 m<sup>2</sup>. Jedná se o samostatné kanceláře včetně zasedací místnosti, vlastní kuchyňkou a sociálním zařízením se sprchou. Součástí prostoru je i terasa. Kancelářské prostory jsou připravené k nastěhování. V případě potřeby je lze upravit dle požadavků budoucího nájemce.

Kancelářské prostory se nachází v 6. NP kancelářské budovy, která je vybavena moderními technologiemi. v podzemní podlaží se nachází jídelna, parkovací stání a skladové prostory. Na volném prostranství před budovou jsou vyhrazena další parkovací stání.

Budova se nachází v centru města, což zaručuje její výbornou dopravní dostupnost jak autem, tak i MHD/tram, metro

Prostory jsou ihned k dispozici

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~

- |                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Recepce              | ✓ Výtah                |
| ✓ Klimatizace          | ✓ Parkovací stání      |
| ✓ Garáž                | ✓ Stravování           |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Variabilní dispozice |

**Zdeněk Pýcha**  
776 132 383  
pycha@patoma.cz

