



## Pronájem kancelářských prostor 485 m<sup>2</sup> v objektu Panorama na Praze 2

Praha 2, Škrétova

Výměra: 485 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost G**

**15,90 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ poplatky 150 Kč/m<sup>2</sup>.-

Neplatíte provizi -

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o výměře 485 m<sup>2</sup> vč. add-on faktoru, které se nacházejí v prvním patře žádané lokality Prahy 2 přímo u budovy Národního muzea.

Dispozičně je prostor upraven jako open space a šest uzavřených kanceláří.

Vlastní sociální zázemí samozřejmostí.

Dle přání budoucího nájemníka se dá částečně hýbat se stávajícími dispozicemi - přidělat/zbourat příčky. Prostory disponují klimatizací, otevíratelnými okny, zdvojenou podlahou, optickým kabelem.

Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní recepce přístupná 24/7. Pod objektem je vybudován podzemní parking, jenž nabízí dostatek parkovacích míst.

Přímo v přízemí objektu je možné navštívit příjemnou kavárnu.

Vynikající spojení MHD (zastávky tramvaje jsou přímo před budovou, stanice metra je v docházkové vzdálenosti) doplňuje blízkost Hlavního nádraží Praha.

Kanceláře jsou volné ihned.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- |                        |   |                      |
|------------------------|---|----------------------|
| ~ Neplatíte provizi ~  | ✓ | Výtah                |
| ✓ Klimatizace          | ✓ | Garáž                |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ | Variabilní dispozice |

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

