



## Pronájem kancelářských prostor 140 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 4 - Braník

Praha 4, Zelený pruh  
Výměra: 140 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost C  
70 kWh/m<sup>2</sup>

**250 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**  
+ poplatky za služby 201  
Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízím Vám k pronájmu velmi pěknou kancelář o celkové výměře 140 m<sup>2</sup>, která se nachází ve 2.NP administrativního centra v lokalitě Praha 4 - Braník.

Dispozičně se jedná o jednotlivé kanceláře s vlastní kuchyňkou, toaletami a sprchou (viz plánek). Internetové a telefonní připojení je na vysoké úrovni (optika).

V budově je nájemcům k dispozici zasedací místnost o kapacitě cca 30 osob. Budova disponuje dostatkem parkovacích míst pro své nájemce.

V budově YIT Office Center je nájemcům k dispozici zasedací místnost o kapacitě cca 30 osob. Recepce 24 hodin stejně jako přístup do budovy. Budova disponuje dostatkem parkovacích míst pro své nájemce. V přízemním vestibulu budovy je možnost stravování.

Další výhodou, kterou objekt svým nájemcům nabízí, je podkrovní fitness centrum se saunou či squashové centrum.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- |                        |   |            |
|------------------------|---|------------|
| ~ Neplatíte provizi ~  | ✓ | Výtah      |
| ✓ Klimatizace          | ✓ | Parkování  |
| ✓ Garáž                | ✓ | Stravování |
| ✓ Variabilní dispozice |   |            |

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

