



## Pronájem kancelářských prostor 345 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 7 - Holešovice

Praha 7, U průhonu

PENB G (průkaz nedodán)

**14,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

Výměra: 345 m<sup>2</sup>

+ servisní poplatky 85-105,-  
Kč/m<sup>2</sup>. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 345 m<sup>2</sup>, které se nachází ve 4.patře administrativní budovy na Praze 7 - Holešovice.

Projekt A7 zahrnuje spolu s budovami bývalého holešovického pivovaru další dva moderní kancelářské objekty, na jejichž architektonickém návrhu se spolupodílel i známý francouzský architekt Jean Nouvel.

V prostorách je bezbariérový přístup a klimatizace. Výhodou budovy je především poloha v centru města, výborná dopravní dostupnost - metro/tram v blízkosti objektu.

Vybavení prostor:

- otevíratelná okna
- venkovní žaluzie
- záložní zdroj energie
- topení/chlazení pomocí čtyřtrubkových fancoilů
- ostraha v areálu 24/7
- přístup na magnetické karty

Pro nájemníky možnost pronajmutí parkovacího stání (100 €/měsíc).

V této lokalitě pro Vás můžeme připravit i jiné zajímavé nabídky.

K dispozici ihned.

Možnost dalších výměr v projektu.

Fotografie jsou ilustrační z jiného prostoru klimatizace

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku. **Mgr. Anton Rožnov**  
734 313 900

✓ Parkovací stání      ✓ Garáž  
✓ Bezbariérový přístup      ✓ Variabilní dispozice  
V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portálu naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

