



## Pronájem kanceláří o velikosti 576 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 7 - Holešovice

Praha 7, Jankovcova

Výměra: 576 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost B**

143 kWh/m<sup>2</sup>

**13,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 140

Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme pronájem kanceláře o výměře 576 m<sup>2</sup> v 3.NP oblíbeného business centra v lokalitě Praha 7 - Holešovice.

Prostor lze dělit na menší jednotky (min. 196 m<sup>2</sup>).

Budova Classic 7 je rekonstruovaná budova původního parního mlýna. Jedna ze dvou zachovaných a památkově chráněných budov parního mlýna prošla v roce 2008 zásadní rekonstrukcí, díky které může nabídnout nejenom atraktivní vizuální styl začátku minulého století, ale také moderní kancelářské prostory respektující požadavky a přání jednotlivých nájemců.

Standardy objektu:

- 24h recepce s ostrahou
- klimatizace
- sprinkler systém
- zdvojená podlaha na vedení kabeláže
- garážové stání a parkovací místa pro návštěvy.

Office centrum Classic 7 nabízí svým nájemcům výběr z několika restaurací a kaváren, Billy apod.

Velmi dobrá dostupnost MHD, jednu zastávku tramvají na metro Nádraží Holešovice. V této lokalitě pro Vás můžeme připravit další zajímavé nabídky.

K dispozici ihned.

Možnost dalších výměr v projektu.

Fotografie jsou vizuální z jiného podlaží v budově.

- ✓ Klimatizace
- ✓ Parkovací stání
- ✓ Garáž
- ✓ Variabilní dispozice

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portálu najdete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

**Mgr. Anton Rožnov**

734 313 900

www.patomaczech.cz

