



## Pronájem obchodních prostor o velikosti 513 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 4 - Chodov.

Praha 4, V parku  
Výměra: 513 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost G**

**15,75 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky + vlastní spotřeba energií. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám pronájem obchodních prostor o velikosti 513 m<sup>2</sup>, které se nachází v přízemí prestižního administrativního projektu The Park, Praha 4 - Chodov.

Prostor se nachází na začátku areálu a je tak strategicky velmi dobře umístěný. Vlastní vstup z ulice.

The Park je komplex dvanácti kancelářských budov na pražském Chodově, s celkovou plochu 120 000 m<sup>2</sup> kanceláří splňujících současné požadavky na vysoké standardy.

Samozřejmostí jsou datové sítě, reprezentativní recepce v každé budově, bezpečnostní služba v režimu 24/7, výtahy a skladové prostory v podzemí budovy.

Nechybí ani připojení k optickému kabelu, klimatizace, zdvojené podlahy, otevíratelná okna s venkovními žaluziemi a výtahy.

Objekt se nachází hned u stanice metra C - Chodov, a také s bezprostředním přístupem na dálnici D1. Díky pár kroků vzdálenému OC Chodov si můžete vybrat z množství restaurací, obchodů a široké škály služeb.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- |                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| ✓ Klimatizace                       | ✓ Parkovací stání      |
| ✓ Mé služby jsou pro Vás bezplatné. | ✓ Bezbariérový přístup |
| ✓ Garáž                             | ✓ Variabilní dispozice |
| - Neplatíte provizi -               |                        |

**Mgr. Anton Rožnov**

734 313 900  
roznov@patoma.cz

