



## Pronájem kancelářských prostor o velikosti 763 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 5 - Košiče.

Praha 5, Vrchlického

PENB G (průkaz nedodán)

Výměra: 763 m<sup>2</sup>

**16 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 190 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o celkové výměře 763 m<sup>2</sup>, které se nachází v 2. NP nedávno postavené administrativní budovy na Praze 5 - Košiče.

Budova byla dokončena v roce 2021 a kolaudována v roce 2023, čímž splňuje všechny současné standardy pro moderní kancelářské prostory. Prostory se nachází na atraktivní adrese v rušné části obce, což zajišťuje skvělou dostupnost a viditelnost.

Kancelářské prostory nabízí flexibilitu v rozmístění místností, což umožňuje přizpůsobit interiér vašim potřebám. Samozřejmostí jsou zde moderní výtahy, klimatizace, vytápění, možnost zřízení kuchyňky a sociálního zázemí, bezbariérový přístup a stravovací služby přímo v budově.

Technické specifikace budovy:

- Centrální recepce s ostrahou PCO
- Optické připojení k internetu
- Telefonní a datové rozvody
- Možnost změny dispozic
- Klimatizované prostory

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou, nedaleko se nachází zastávky tramvají a autobusů, které zajišťují rychlé spojení s centrem města. K dispozici jsou rovněž parkovací místa v garáži objektu.

Prostory jsou k dispozici ihned.

- |               |         |
|---------------|---------|
| ✓ Recepce     | ✓ Výtah |
| ✓ Klimatizace | ✓ Garáž |

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portálu naleznete na našich webových stránkách.

- ✓ Variabilní dispozice

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

**Petr Baničevič**

700 511 456  
petr@patoma.cz

