



## Pronájem kancelářských prostor 320 m<sup>2</sup> v Praze 8 - Libeň, ul. Na Žertvách

Praha 8, Na žertvách

Energetická náročnost C

Výměra: 320 m<sup>2</sup>

**350 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ služby 125 CZK/m<sup>2</sup>/měsíc

(vč. průměrné spotřeby médií) Neplatíte provizi

Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu kanceláře o celkové výměře 320 m<sup>2</sup> ve 2. patře cihlové budovy, která se nachází přímo u stanice metra B - Palmovka.

Budova, která prošla v roce 2019 částečnou rekonstrukcí, je napojena na optickou datovou síť, disponuje recepcí s ostrahou v režimu 24/7, výtahem, kamerovým systémem, EZS a podzemním parkovištěm.

Jednotka se vstupem ze společného schodiště má aktuálně samostatnou místnost na server, toalety, sprchu, kuchyňku a 4 samostatné kanceláře. Prostory lze dispozičně upravit dle přání klienta.

Stanice metra, tramvajové a autobusové zastávky jsou vzdálené 80m od budovy, bezproblémové parkování zajištěno díky 28 parkovacím místům v podzemních garážích.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velmi ráda Vám zodpovím Vaše dotazy a případně domluví osobní prohlídku prostor.

V této lokalitě vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory, více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Neplatíte provizi.

- ✓ Recepce
- ✓ Parkovací stání
- ✓ Garáž
- ✓ Variabilní dispozice

**Zdeněk Pýcha**  
776 132 383  
pycha@patoma.cz

