



## Pronájem kanceláří o velikosti 80m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, ul. Jankovcova

Praha 7, Jankovcova  
Výměra: 80 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost B**  
143 kWh/m<sup>2</sup>

**12,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**  
+ servisní poplatky 140  
Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Pronájem kanceláří v moderní budově office centra Classic 7 v Praze 7 - Holešovice.

Kancelářské prostory o velikosti 80 m<sup>2</sup> se nacházejí v 6.NP v budově "E".

Budova má vysoký standard jako 24h recepce s ostrahou, klimatizace - sprinkler systém, zdvojená podlaha na vedení kabeláže, garážové stání a parkovací místa pro návštěvy.

Rekonstruovaná budova původního parního mlýna. Jedna ze dvou zachovaných a památkově chráněných budov parního mlýna prošla v roce 2008 zásadní rekonstrukcí, díky které může nabídnout nejenom atraktivní vizuální styl začátku minulého století, ale také moderní kancelářské prostory respektující požadavky a přání jednotlivých nájemců.

Office centrum Classic 7 nabízí svým nájemcům výběr z několika restaurací a kaváren, Billy apod.

Velmi dobrá dostupnost MHD, jednu zastávku tramvají na metro Nádraží Holešovice. V této lokalitě pro Vás můžeme připravit další zajímavé nabídky.

K dispozici ihned.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- |                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| ✓ Recepce             | ✓ Výtah                |
| ✓ Klimatizace         | ✓ Parkovací stání      |
| ~ Neplatíte provizi ~ | ✓ Variabilní dispozice |

**Petr Baničevič**  
730 516 456  
petr@patoma.cz

