



## Pronájem kanceláří o výměře 662 m<sup>2</sup> v objektu LIFE BUILDING C, ul. Vyskočilova (Praha 4)

Praha 4, Vyskočilova

Výměra: 662 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost G

**16,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 105

Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu moderní kancelářské prostory o výměře 662 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v 2. patře moderní administrativní budovy na Praze 4, jež je součástí komplexu BB Centrum.

BB Centrum je největším komplexem tohoto druhu v České Republice a patří k nejúspěšnějším developerským projektům podobného typu v Evropě.

Nájemcům je zde k dispozici kromě moderního kancelářského prostředí také široká škála služeb, od restaurací, kaváren, lékáren a bank až po automyčku nebo multifunkční budovu Brumlovka, ve které se nachází fitness a wellness.

Objekt LIFE Building C nabízí svým nájemcům nejvyšší technické a designové standardy. Každé podlaží může být rozděleno s nezávislými vstupy pro potenciální nájemce.

Budova nabízí reprezentativní recepci 24/7, moderní výtahy, bezbariérový přístup, kolárnu se sprchami, dostatek garážových stání, dobíjecí stanice pro elektromobily a společnou terasu, kde si lze i uvařit. V přízemí objektu je restaurace.

Vynikající dopravní dostupnost bus/metro a napojení na pražskou magistrálu ihned u budovy.

Kanceláře jsou k nastěhování cca 6 měsíců od podpisu.

Možnost dalších výměr v budově.

K dispozici ihned.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat a já Vám zařídím osobní prohlídku.

Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- |                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Klimatizace          | ✓ Parkovací stání      |
| ✓ Garáž                | ✓ Stravování           |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Variabilní dispozice |

~ Neplatíte provizi ~

**Zdeněk Pýcha**  
776 132 383  
pycha@patoma.cz

