



Pronájem kancelářských prostor o výměře 1.624 m² v lokalitě Praha 5 - Stodůlky

Praha 5, Bucharova

Výměra: 1624 m²

Energetická náročnost G

14,90 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 149 Kč/ m²

+ DPH. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízím Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o výměře 1.624 m², které se nachází v 1. patře moderní administrativní budovy v lokalitě Praha 5 - Nové Butovice.

Prostor je možné rozdělit až na 3 samostatné jednotky.

Budova disponuje moderní centrální recepcí, 24/7 ostrahou, osmi vysokorychlostními výtahy, bezpečnostním kamerovým systémem a přístupem za pomoci magnetických karet. Nájemci také jistě ocení kavárnu a příjemnou restauraci v blízkosti.

Objekt se nachází nedaleko obchodního centra Galerie Nové Butovice.

Technická specifikace prostor:

- snížený podhled
- světlá výška 3 m
- zapuštěná stropní světla
- klimatizace
- otevíratelná okna s žaluziemi
- koberce
- podlahové krabice
- zvýšené podlahy

Pro dlouhodobé parkování jsou nájemníkům k dispozici podzemní garáže o dostatečné kapacitě (91 EUR / místo). Místa jsou k dispozici i pro krátkodobé návštěvy.

Dostupnost a lokality je velmi dobrá. Pražský výhled je cca 5min jízdy autem (rychlé napojení na letiště Václav

MHD spojení je zajištěno prostřednictvím stanice metra Nové Butovice a velkým počtem autobusových zastávek.

✓ Klimatizace

✓

✓ Parkovací stání

Možnost dalšího výměru v budově.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Mgr. Anton Rožnov

734 313 900
roznov@patoma.cz

