



## Pronájem kanceláří o výměře 595 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 3 - Vinohrady.

Praha 3, Vinohradská

Výměra: 594.6 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost G

**12,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ poplatky na služby 170 Kč/  
m<sup>2</sup> vč. energií. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 595 m<sup>2</sup> ve 3.NP v lokalitě Praha 3 - Vinohrady.

Administrativní budova Vinohradská Business Centrum nabízí kancelářské prostory na celkové ploše 7.400 m<sup>2</sup>. Přístup do jednotlivých pater umožňují dva samostatné vchody.

Specifikace budovy:

- Centrální recepce
- Ostraha 24/7
- Parkování v garážích a na venkovních stáních
- Protiprožární systém
- Kamerový systém
- Vstupní systém na magnetické karty
- 4-trubkové fancoily (topení a chlazení)

Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka před budovou, stanice metra "A" Želivského pouze pár minut chůze.

OC Atrium Flora je v docházkové vzdálenosti od objektu a disponuje veškerou občanskou vybaveností.

Prostory k dispozici ihned. Fotografie jsou ilustrační z jiných prostor v budově.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice rád Vám zařídím osobní prohlídku.

- ✓ Recepce
- ✓ Výťah

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky. **Mgr. Anton Rožnov**

- ✓ Klimatizace
- ✓ Parkovací stání
- ✓ Garáž
- ✓ Bezbariérový přístup
- Neplatíte provizi ~
- ✓ Variabilní dispozice

734 313 900  
roznov@patoma.cz

