



## Pronájem reprezentativních kanceláří 363 m<sup>2</sup> na žádané adrese, Praha 1 - Nové Město.

Praha 1, Klimentská

Výměra: 363.15 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost C

**17,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ služby a energie 193 CZK/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory 363 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v 1. patře prestižní kancelářské budovy Praha 1 - Nové Město, mezi Klimentskou a Petruskou ulicí.

Budova nabízí eleganci s výhodným umístěním v obchodním centru Prahy (blízko náměstí Republiky) a zároveň snadným a plynulým přístupem z pražské magistrály. Stanice metra B a C jsou od budovy vzdáleny necelých 5 minut chůze.

Kancelářské prostory mají špičkové vybavení a disponují maximem denního světla. V přízemí budovy se nachází recepce s 24/7 ostrahou, servisní místo DHL, půjčovna aut, kosmetický salon, restaurace a mycí linka.

V budově je možnost pronájmu parkovacích stání v podzemních garážích a dále možnost si zapůjčit a nabít elektromobil.

K dispozici dle dohody.

Fotografie jsou ilustrační, pořízeny v jiném podlaží budovy.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

- |                        |   |                      |
|------------------------|---|----------------------|
| ~ Neplatíte provizi ~  | ✓ | Výtah                |
| ✓ Klimatizace          | ✓ | Parkovací stání      |
| ✓ Garáž                | ✓ | Stravování           |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ | Variabilní dispozice |

**Mgr. Anton Rožnov**  
734 313 900  
roznov@patoma.cz

