



Pronájem kancelářských prostor o velikosti 316m² v lokalitě Praha 9 - Libeň

Praha 9, Lihovarská

Energetická náročnost B

Výměra: 315,77 m²

13,80 EUR za m²/měsíc

+ poplatky za služby 60 Kč/m²
+ přímá spotřeba energií

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 315,77 m², které se nachází ve 3.patře cihlové polyfunkční budovy Loko Libeň na Praze 9 - Libeň. Jedná se o atraktivní lokalitu v širším centru Prahy, kousek od stanice metra B Českomoravská a nádraží Libeň. OC Galerie Harfa nabízí nájemcům veškerou potřebnou občanskou vybavenost jako je lékárna, banky, restaurace, Albert, a další.

Multifunkční projekt Loko Libeň, který je součástí areálu Balabenka Point, nabídne svým rezidentům vše potřebné na jednom místě. Moderní byty, kanceláře, mateřskou školku, kulturně-kavářenský prostor, uměleckou galerii Beseder Gallery nebo minipivovar Kolčavka s dlouholetou historií.

Technické specifikace budovy:

- Samostatný výtah do nebytových prostor
- Bezbariérový přístup
- Elektrický vratný - vstup do budovy zajištěn pomocí čipů
- Centrální dálkové teplovodní vytápění a klimatizace

Pro nájemce je možnost parkování na venkovních plochách nebo v podzemních garážích za poplatek.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- | | | |
|------------------------|---|----------------------|
| ✓ Parkování | ✓ | Garáž |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ | Variabilní dispozice |

~ Neplatíte provizi ~

Zdeněk Pýcha

603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

