



## Pronájem kancelářských prostor 793 m<sup>2</sup> s terasou v lokalitě Praha 4 - Michle

Praha 4, Jihlavská

Výměra: 793 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost G

**16,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky: 102 CZK/m<sup>2</sup>/měsíc. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o výměře 793 m<sup>2</sup> + terasa v 6.NP v moderním administrativním objektu THE GREENLINE na Praha 4 - Michle.

Technická vybavení budovy:

- 24/7 bezpečnostní služba
- Centrální recepce
- Detektory kouře
- Externí žaluzie
- Přístup na magnetické karty
- Sprinklery
- Výtahy
- Klimatizace
- Leed Certifikace
- Optická vlákna
- Otevíratelná okna
- Parkování
- Snížené podhledy
- Zdvojené podlahy

Výborná viditelnost z pražské magistrály 5. května, která je dále přímo napojena na dálnici D1.

Výborná dostupnost automobilem, přístup na metro je velmi dobrý díky své poloze u stanice metra Kačerov (trasa C) a autobusového nádraží.

- |                        |         |
|------------------------|---------|
| ✓ Recepce              | ✓ Výtah |
| ✓ K dispozici od ihned | ✓ Garáž |
| ✓ Parkovací stání      |         |

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

**Mgr. Anton Rožnov**

734 313 900  
roznov@patoma.cz



V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách