



Pronájem moderních kanceláří o velikosti 422 m² v lokalitě Praha 6 - Dejvice

Praha 6, Evropská
Výměra: 422 m²

Energetická náročnost C

15,25 EUR za m²/měsíc

+ služby včetně energie 160 KČ/m². ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o výměře 422 m², které se nachází v přízemí moderního office parku Hadovka v lokalitě Praha 6 - Dejvice.

Hadovka Office Park je moderní administrativní komplex s celkovou pronajimatelnou plochou kanceláří 24.900 m² a parkovací kapacitou 403 parkovacích míst. Budova se nachází přímo na Evropské třídě, což zajišťuje výborné spojení jak do centra města tak na mezinárodní letiště Václava Havla.

Specifikace objektu:

- centrální recepce a ostraha 24/7
- otevíratelná okna
- klimatizace
- strukturovaná kabeláž v podlaze
- elektronicky ovládané venkovní rolety
- sdílené zasedací místnosti
- parkování pro návštěvy
- systém přístupu na karty
- optické internetové připojení
- kamerový a zabezpečovací systém
- dobíjecí stanice pro elektromobily
- kolárna pro nájemce

Budova nabízí nájemcům řadu služeb přímo v objektu. K dispozici je fitness, jóga, kavárna, ale také např. prádelna nebo AlzaBox. Hadovka má BREEM certifikaci VERY GOOD - EXCELENT.

Hadovka nabízí dostatek parkovacích míst v podzemních garážích a dobré parking ratio, takže je perfektní pro klienty, kteří mají požadavek na větší parkovací kapacitu.

✓ Klimatizace ✓ Parkovací stání

Prostory je možné dispozičně upravovat podle požadavků nájemce. Fotografie jsou pouze ilustrační.

Garáž ✓ Střevoan

Prostor je k dispozici od 05/2025. ✓ Variabilní dispozice

Možnost dalších výměr v budově.

Zdeněk Pýcha
175 12 1183
pycha@patoma.cz

