



## Pronájem retailové jednotky 40 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 7 přímo u stanice metra Vltavská

Praha 7, Bubenská

Výměra: 40 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost B**

90 kWh/m<sup>2</sup>

**695 Kč za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ poplatky 155 Kč/m<sup>2</sup> + vlastní spotřeba médií ~ Neplatíte provizi ~

Nabízím Vám k pronájmu obchodní prostory 39,97 m<sup>2</sup>, které se nachází v přízemí zcela nově rekonstruované administrativní budovy na Praze 7.

Objekt BUBENSKÁ 1 leží přímo u magistrály, což poskytuje všem malým i velkým firmám možnost skvělou viditelnost a snadnou dostupnost. Interiéry umožňují flexibilní členění prostor.

Vhodné na showroom/obchod.

Vzhledem k poloze objektu, je dopravní dostupnost ve všech ohledech vynikající.

Prostory jsou k dispozici v závislosti na trvání úpravy.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

- |                        |               |
|------------------------|---------------|
| ✓ Ostraha              | ✓ Klimatizace |
| ✓ Parkovací stání      | ✓ Garáž       |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Přízemí     |
| ✓ Variabilní dispozice |               |

**Mgr. Anton Rožnov**  
734 313 900  
roznov@patoma.cz

