



## Pronájem obchodních prostor 127 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 1 - ul. Na Poříčí

Praha 1, Na Poříčí  
Výměra: 127.69 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost G**  
178 kWh/m<sup>2</sup>

### Info v RK

+ servisní poplatky 175  
Kč/m<sup>2</sup>/měs. vč. medií ~ Neplatíte provizi ~

Dovolují si Vám nabídnout k pronájmu obchodní prostory o celkové výměře 127,69 m<sup>2</sup>, s vlastním vstupem z atria budovy Palác Archa v lokalitě Prahy 1.

Při vstupu do budovy se nachází reprezentativní recepce, která v pozdních hodinách přechází v ostrahu (24/7). Přístupový systém na magnetické karty. Společné prostory jsou pod dohledem bezpečnostních kamer.

Nájemci mohou využít možnosti parkování v podzemních garážích (4.500 Kč/auto/měs.). Ve sklepních prostorách si mohou nájemníci pronajmout skladové prostory. Lokalita v okolí objektu je výborně dopravně obsluhována a nabízí široké spektrum služeb.

K dispozici ihned.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

- |               |                        |
|---------------|------------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Parkovací stání      |
| ✓ Garáž       | ✓ Bezbariérový přístup |
| ✓ Přizemí     | ✓ Variabilní dispozice |

**Petr Baničevič**  
730 516 456  
petr@patoma.cz

