



## Pronájem reprezentativních kanceláří 196 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 7 - Holešovice.

Praha 7, Dukelských hrdinů  
Výměra: 196 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost C**  
148 kWh/m<sup>2</sup>

**12,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**  
+ servisní poplatky 130  
Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 196 m<sup>2</sup>, které se nachází ve 4. NP administrativní budovy v těsné blízkosti Výstaviště, Centra Stromovky a Veletržního paláce.

Dispozičně se jedná o 5 místností a prostor pro recepci. Kanceláře jsou odděleny skleněnými příčkami. Kuchyňka a toalety jsou součástí prostoru.

Nově vestavěná budova se zachovanou historickou fasádou disponuje reprezentativní recepcí s 24/7 přístupem do objektu, otevíratelnými okny, vstupem na čipové karty, chlazením, moderním stropním osvětlením.

Parkování v garážích (100 EUR/měs.).

Prostory jsou ihned k dispozici.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

- |               |                        |
|---------------|------------------------|
| ✓ Recepce     | ✓ Výtah                |
| ✓ Klimatizace | ✓ Parkovací stání      |
| ✓ Garáž       | ✓ Variabilní dispozice |

**Petr Baničevič**  
730 516 456  
petr@patoma.cz

