



## Pronájem moderních kancelářských prostor 697 m<sup>2</sup> s terasou v lokalitě Praha 1, ul. Na poříčí

Praha 1, Na Poříčí

Energetická náročnost G

Výměra: 697 m<sup>2</sup>

**21,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 174 CZK/  
m<sup>2</sup>/měsíc ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu moderní kancelářské prostory o celkové výměře 697 m<sup>2</sup> s terasou 72 m<sup>2</sup>, které se nachází v nákupním a administrativním komplexu Palladium, v samotném centru Prahy 1 - Náměstí Republiky.

Jedná se o prvotřídní kancelářské prostory splňující i nejnáročnější požadavky.

Celý objekt pak disponuje klimatizací, venkovními roletami, moderními telekomunikačními systémy včetně optické kabeláže, zdroji nepřetržitého napájení, detektory kouře, moderním systémem kontroly přístupu do budovy, vysoce kvalitními koberci atd.

V budově se nachází dvě moderně řešené vstupní haly, recepce, ostraha 24h, velký výběr restaurací, parkování v podzemních garážích.

Možnost krátkodobého parkování pro návštěvy.

Velmi dobrá dopravní dostupnost tram/metro/bus stanice Náměstí Republiky (linka B).

Hlavní nádraží a centrální autobusové nádraží Florenc v pětiminutové docházkové vzdálenosti.

K dispozici ihned. Podnájem je možný do 8/2027.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~

✓ Parkovací stání                      ✓ Garáž

**Mgr. Anton Rožnov**

734 313 900  
roznov@patoma.cz

