



Pronájem kancelářských prostor o výměře 295 m², Praha 8 - Karlín, ul. Pobřežní

Praha 8, Pobřežní

Výměra: 295 m²

Energetická náročnost C

440 Kč za m²/měsíc

+ servisní poplatky 160 Kč/m²
+ DPH. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme vám k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o výměře 295 m², které se nachází v 2. patře moderní administrativní budovy na Praze 8 - Karlín.

Budova disponuje moderními výtahy, vysokorychlostním připojením na internet. Celková velikost objektu je 6.500 m².

Dispozičně se jedná o openspace, jednu kancelář, zasedací místnost a kuchyňku. Prostory se dají upravit dle potřeb nájemce.

TECHNICKÉ SPECIFIKACE KANCELÁŘÍ:

- Síťové rozvody ve zdvojené podlaze
- Klimatizace zajištěná systémem čtyřtrubkových fan-coilů
- Centrální vzduchotechnika s možností individuálního ovládnání teploty
- Otevíratelná okna na jižní straně fasády
- Osvětlení instalováno ve snížených podhledech
- LAN a CAT (vertikální instalace)
- Dostupní operátoři: Dial Telecom a O2 (optika)
- Čistá výška 3.13 m

Reprezentativní a rozvíjející se lokalita na břehu řeky, v blízkosti hotelu Hilton. Dobrý přístup na dálnici a do centra města. Stanice metra Florenc a Křižíkova (trasa B a C) jsou dostupné do pěti minut chůze. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí budovy.

Prostory jsou dostupné ihned.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat a já Vám zařídím osobní prohlídku.

✓ Klimatizace
✓ Parkování
✓ Bezbariérový přístup

✓ Parkování
✓ Bezbariérový přístup

Mé služby jsou pro vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

Zdeněk Pýcha
603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz

