



Podnájem kancelářských prostor 211 m² v lokalitě Praha 1 - Nové Město, Václavské náměstí

Praha 1, Václavské náměstí

Energetická náročnost G

Výměra: 211 m²

20 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky na služby
141 Kč/měsíc. ~ Neplatíte provizi ~

Hledáte reprezentativní kanceláře v samotném srdci města?

Nabízíme Vám k podnájmu kancelářské prostory o celkové výměře 211 m² v historické neobarokní administrativní budově v lokalitě Praha 1 - Nové Město, přímo na rohu Václavského náměstí a Lindříšské ulice.

Budova Forum je šestipodlažní a nájemcům nabízí až 6.000 m² kancelářských ploch a 1.200 m² obchodních prostor.

Specifikace prostor:

- Prostory nabízející možnost flexibilního kancelářského uspořádání
- Pět výtahů, každý pro 13 osob, včetně elegantního skleněného výtahu
- 4trubkový systém chlazení a topení
- Vysoce kvalitní dubové parkety
- Žlaby pro strukturovanou kabeláž pod podlahou
- Vstupní kontrolní systém s využitím karty
- Vnitřní a vnější kamerový systém
- Páteřní stoupačky pro datové připojení každého patra
- Dva samostatné vstupy do kanceláří
- 24hodinová ostraha
- Otevíratelná dvojitě zasklená okna
- Plně vybavené toalety, sprchy a kuchyňské jednotky
- Skvělé využití přirozeného světla
- Záložní dieselový generátor
- Záložní zdroj napájení
- Kompletní interní a externí zvuková izolace výtahů
- Centrální větrací systém
- ✓ Klimatizace
- ✓ Parkovací stání

Možnost parkování přímo v budově. ✓ Bezbariérový přístup

Mgr. Anton Rožnov

734 313 900
roznov@patoma.cz



Výhodou budovy je především poloha v centru města, výborná dopravní dostupnost - stanice metra Můstek přímo pod budovou.

K dispozici ihned