PATOMA

N77293







Podnájem kanceláří o velikosti 558 m², Praha 7, Holešovice, ul. Jankovcova

Praha 7, Jankovcova

Výměra: 558 m²

Energetická náročnost B

143 kWh/m2

15,52 EUR za m2/měsíc

85 Kč/m2 /měsíc + DPH +

média (elektřina, chlazení, topení, voda) cca 60 Kč/m2 /měsíc + DPH

Podnájem vybavených kanceláří v moderní budově office centra Classic 7 v Praze 7 - Holešovice.

Kancelář, 1. patro, 558 m2
Dispozice:
- 2x open space
- 4 zasedací místnosti/kanceláře
- prostorná otevřená vybavená kuchyň (lednice, myčka, mikrovlnka)
- serverovna
- sdílené toalety na patře

Budova M je závěrečnou etapou celého areál Classic 7 Business Park. Je koncipována jako šestipatrová budova s ustupujícím pátým a šestým patrem a přirozeně splývá s okolními budovami areálu.

Technické specifikace:
- Flexibilní prostory umožňující open space či samostatné kanceláře
- Otevíratelné fasádní moduly
- 3 osobní výtahy v každém podlaží
- Centrální vzduchotechnika a klimatizace s možností individuální regulace jednotlivých kanceláří
- Vnitřní žaluzie
- Zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi
- Možnost napojení na optický kabel
- CCTV zabezpečující vstupy do budovy a plášť
- ACS – přístupový systém (magnetické karty nebo čipy)
- Elektronická požární signalizace
- Sprinklery ve všech prostorách

✓	Recepce	✓	Výtah
✓	Klimatizace	✓	Parkování
✓	Garáž	✓	Variabilní dispozice

Office centrum Classic 7 nabízí svým nájemcům výběr z několika restaurací a kaváren, bary apod.

Velmi dobrá dostupnost MHD, jednu zastávku tramvají na metro Nádraží Holešovice. V této lokalitě pro připravit další zajímavé nabídky.

K dispozici ihned.



Zdeněk Dýcha
603 500 377 / 776 132 383
dycha@patoma.cz