



## Pronájem kancelářských prostor 357 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 7, Holešovice

Praha 7, Jankovcova

Výměra: 357 m<sup>2</sup>

Energetická náročnost C

154 kWh/m<sup>2</sup>

**15,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 135

Kč/m<sup>2</sup>/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Dovoluji si Vám nabídnout pronájem reprezentativních kancelářských prostor o velikosti 357 m<sup>2</sup> v 6. patře moderní budovy v administrativním komplexu Lighthouse Waterfront Towers v Praze 7, Holešovicích.

Budova nabízí 17 nadzemních podlaží s celkovými 24.111 m<sup>2</sup> pronajatelné plochy, bezproblémové parkování díky čtyřem podlažím podzemních garází, kolárnu, centrální recepci s ostrahou 24/7, vysokorychlostní výtahy, přístupový systém na digitální karty a vysoko účinnou zvukovou izolaci.

Budova se nachází pár kroků od tramvajových zastávek a nedaleko stanice metra trasy A i C. Díky četným spojům dojezdová doba do centra činí 10 minut.

Veškerá občanská vybavenost - přímo v areálu kantýna a lékárna, v okolí se nachází spousta restaurací, kaváren, obchodů i sportovních zařízení.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, ráda Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

✓ Klimatizace

✓ Garáž

✓ Bezbariérový přístup

✓ Výtah

✓ Parkovací stání

✓ Stravování

✓ Variabilní dispozice

**Kristýna Kubálková**

774 452 037

kubalkova@patoma.cz

