



## Pronájem kancelářských prostor 276m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 1 - ul. Opletalova

Praha 1, Opletalova  
Výměra: 276.43 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost E**  
252 kWh/m<sup>2</sup>

**85 693 Kč za měsíc**  
+ služby 160 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.  
včetně energií

Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 276,43m<sup>2</sup> v cihlové budově nacházející se nedaleko hlavního nádraží. Budova je rekonstruovaná ve vysokém standardu. U vchodu je centrální recepce, přecházející v nočních hodinách v ostrahu.

Prostor je rozdělen na 7 místností, kde jsou podlahovou krytinou parkety. Budova nabízí i jiné prostory. K dispozici ihned. Fotografie jsou ilustrační - z jiných prostor v budově - ve stávajících prostorách je nájemce a nelze zde zatím fotit.

V případě dotazů nebo zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

- ✓ Recepce
- ✓ Výťah

**Petr Baničevič**  
730 516 456  
petr@patoma.cz

