



Pronájem obchodních prostorů o výměře 70 m² v Praze 4-Vyšehrad, ul. Štětkova

Praha 4, Štětkova

Výměra: 70 m²

Energetická náročnost B

122 kWh/m²

15,50 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 130Kč/m²
+ energie + DPH. ~ Neplatíte provizi ~

Pronájem obchodních prostor 70 m² v lokalitě Praha 4-Nusle. Obchodní prostory se nachází v moderní budově Qubix s výlohami směrem do ulice Na Bitevní pláni (málo rušná ulice).

Dispozičně je možné jednotku upravit dle přání. Počítá se zde s vybudováním toalety a umyvadla, rozvod vody po prostoru je však komplikovaný, proto je prostor vhodnější pro provoz, kde není nutné vodu rozvádět na více než jedno původní místo.

Budova nabízí speciální systém chlazení a topení v podobě chladících stropů, zdvojené podlahy či otevíratelná okna.

Budova Qubix byla ve své původní podobě navržena v roce 1976 architektem Janem Štípkem pro Ministerstvo dopravy Československa a dokončena v roce 1979. Mezi roky 2010-2012 byla kompletně zrekonstruována.

V budově je centrální recepce a 24h ostraha objektu. K dispozici jsou garážová stání (130EUR/měs.).

V přízemí objektu je možné navštívit příjemnou restauraci.

Výborná dopravní dostupnost (metro/bus). Nájezd na silnici směr D1 hned u objektu.

Fotografie prostor jsou ilustrační.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Možnost dalších výměr v budově.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

✓ Parkovací stání

~ Neplatíte provizi ~

Mgr. Anton Rožnov

734 313 900

roznov@patoma.cz

