



## Pronájem kancelářských prostor 83 m<sup>2</sup> s terasou 90 m<sup>2</sup> Praha 1 - Náměstí republiky

Praha 1, náměstí Republiky

**PENB G (průkaz nedodán)**

Výměra: 82.5 m<sup>2</sup>

**30 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 130Kč/m<sup>2</sup> měsíčně. Neplatíte provizi

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v 8. NP o rozloze 83 m<sup>2</sup> v centru Prahy, Náměstí republiky. Jedná se o unikátní historickou budovu z roku 1905. Ke kancelářskému prostoru náleží terasa 90 m<sup>2</sup>.

Budova v současné době prochází celkovou rekonstrukcí. Výsledkem budou luxusní kancelářské prostory s nejmodernějšími technologiemi. Můžete vybírat z celkem 3133 m<sup>2</sup> kancelářské plochy v několika variantách.

Poloha v centru Prahy zaručuje vynikající dopravní dostupnost zejména MHD metro/tram. V sousedství budovy se nachází rozsáhlé podzemí garáže OC Kotva, kde mohou pakovat nejen zaměstnanci, ale i Vaši hosté.

Prostory jsou k dispozici od 4Q/2024

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné.

~ Neplatíte provizi ~

- ✓ Recepce
- ✓ Klimatizace
- ✓ Výtah
- ✓ Variabilní dispozice

**Zdeněk Pýcha**  
776 132 383  
pycha@patoma.cz

