



## Pronájem jedinečných kanceláří 217 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 1 - Václavské náměstí

Praha 1, Václavské náměstí

Energetická náročnost G

Výměra: 216.9 m<sup>2</sup>

**128 817 Kč za měsíc**

+ poplatky 20.110,- /měsíc;  
elektroměr a plynměr na nájemce

Dovolují si Vám nabídnout k pronájmu jedinečné kanceláře o celkové výměře 217 m<sup>2</sup>, a to na jednom z nejnavštěvovanějších míst v Praze – přímo na Václavském náměstí.

Tato krásná, historická budova s výtahem prošla velice citlivou a nákladnou rekonstrukcí, díky čemuž si můžete dopřát moderní pracovní prostředí a zároveň si užít honosnou atmosféru, kterou Vám navodí hojně se vyskytující historické detaily a architektonické prvky.

Kanceláře jsou klimatizované, vybavené dvojitými podlahami, optickým kabelem, disponující dvěma vlastními, plně vybavenými kuchyňkami a sociálními zařízeními.

Dispozičně se jedná o 5 kanceláří s výhledem na Václavské náměstí, renovovanými parketami, masivními posuvnými dveřmi a nádherným dřevěným stropem. Velká kruhová svítidla navíc umocňují už tak luxusní dojem prostor.

Kromě prvotřídní lokality s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností je výhodou budovy možnost parkování a také hezký a klidný vnitroblok, kde si, i přestože se nacházíte v centru města, můžete užít příjemné posezení.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice ráda Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

- ✓ Recepce
- ✓ Klimatizace
- ✓ Variabilní dispozice
- ✓ Výtah
- ✓ Parkovací stání

**Mgr. Anton Rožnov**  
734 313 900  
roznov@patoma.cz

