



Pronájem kancelářských prostor 2.400 m² v lokalitě Praha 9 - Vysočany, ul. Kolbenova

Praha 9, Kolbenova

Výměra: 2400 m²

Energetická náročnost B

380 Kč za m²/měsíc

+ poplatky 80 Kč/ m² ~

Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu moderní a industriální kancelářské prostory o výměře 2.400 m².

E Factory propojuje historii a autentickou industriální architekturu s nejmodernějšími technickými a designovými standardy.

Pokud hledáte originální a osobité prostory namísto sterilních kanceláří, pak Pragovka nabízí pracovní prostředí přímo pro Vás.

Specifikace budovy a kanceláří

- recepční služba ve vstupní hale
- vysoké stropy
- centrální vzduchotechnika, vytápění a centrální klimatizace
- 24hodinová ostraha s bezpečnostním kartovým přístupovým systémem
- velké podlahy s plochy umožňující vysoce efektivní a flexibilní dispozice prostor
- zdvojené podlahy v kancelářských prostorách
- skladové kapacity
- energetická náročnost budovy třídy B (velmi úsporná)
- kavárna s venkovní terasou přiléhající ke vstupní hale
- venkovní parkování: k dispozici vyhrazená místa nebo přístup na společnou parkovací plochu

Každé podlaží může být rozděleno s nezávislými vstupy pro potenciální nájemce.

Jen několik metrů od objektu je stanice tramvaje a metra.

Autem je budova dostupná velmi dobře díky bezprostřednímu napojení na Pražský okruh.

✓ Recepce ✓ Klimatizace
K dispozici od 1Q/2024 ke stavebním úpravám,
✓ Parkování ✓ Garáž

Pro více informací neváhejte kontaktovat, velice ráda Vám zařídím osobní přání. / 776 132 383
pucha@patoma.cz

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabízených prostor dle Vašeho zadání, nebo navštívte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~

Zdeněk Pýcha

776 132 383
pucha@patoma.cz

