



Pronájem kancelářských prostor 2.000 m² v lokalitě Praha 9 - Vysočany, ul. Kolbenova

Praha 9, Kolbenova

Výměra: 2000 m²

Energetická náročnost B

360 Kč za m²/měsíc

+ poplatky 80 Kč/ m² ~
Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu moderní a industriální kancelářské prostory o výměře 2.000 m².

E Factory propojuje historii a autentickou industriální architekturu s nejmodernějšími technickými a designovými standardy.

Pokud hledáte originální a osobitě prostory namísto sterilních kanceláří, pak Pragovka nabízí pracovní prostředí přímo pro Vás.

Specifikace budovy a kanceláří

- recepční služba ve vstupní hale
- vysoké stropy
- centrální vzduchotechnika, vytápění a centrální klimatizace
- 24hodinová ostraha s bezpečnostním kartovým přístupovým systémem
- velké podlahové plochy umožňující vysoce efektivní a flexibilní dispozici
- zdvojené podlahy v kancelářských prostorech
- skladové kapacity
- energetická náročnost budovy třídy B (velmi úsporná)
- kavárna s venkovní terasou přiléhající ke vstupní hale
- venkovní parkování: k dispozici vyhrazená místa nebo přístup na společnou parkovací plochu

Každé podlaží může být rozděleno s nezávislými vstupy pro potenciální nájemce.

Jen několik metrů od objektu je stanice tramvaje a metra.

Autem je budova dostupná velmi dobře díky bezprostřednímu napojení na Pražský okruh.

- ✓ Recepce
- ✓ Klimatizace

K dispozici od 1Q/2024 ke stavebním úpravám,
✓ Parkovací stání

Pro více informací neváhejte kontaktovat, velice ráda Vám zařídím osobní prohlídku. 734 313 900

roznov@patoma.cz

Mgr. Anton Rožnov



V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~