



Pronájem skladovací prostor 4.064 m² v lokalitě Praha 9 - Vysočany, ul. Kolbenova

Praha 9, Kolbenova

Výměra: 4064 m²

Energetická náročnost B

150 Kč za m²/měsíc
+ servisní poplatky ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu industriální skladovací prostory o výměře 4.064 m², které se nachází v sníženém přízemí moderní administrativní budovy na Praze 9 - Vysočany.

E Factory propojuje historii a autentickou industriální architekturu s nejmodernějšími technickými a designovými standardy.

Specifikace budovy a kanceláří

- recepční služba ve vstupní hale
- vysoké stropy
- centrální vzduchotechnika, vytápění a centrální klimatizace
- 24hodinová ostraha s bezpečnostním kartovým přístupovým systémem
- velké podlahové plochy umožňující vysoce efektivní a flexibilní dispozici
- zdvojené podlahy v kancelářských prostorách
- skladové kapacity
- energetická náročnost budovy třídy B (velmi úsporná)
- kavárna s venkovní terasou přiléhající ke vstupní hale
- venkovní parkování: k dispozici vyhrazená místa nebo přístup na společnou parkovací plochu

Každé podlaží může být rozděleno s nezávislými vstupy pro potenciální nájemce.

Jen několik metrů od objektu je stanice tramvaje a metra.

Autem je budova dostupná velmi dobře díky bezprostřednímu napojení na Pražský okruh.

Fotografie jsou ilustrační.

- ✓ Vytápění
- ✓ Parkování

K dispozici od 1Q/2024
Garaz

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice ráda Vám zařídím osobní prohlídku / 776 132 383
pycha@patoma.cz

Zdeněk Pýcha

776 132 383
pycha@patoma.cz



V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

~ Neplatíte provizi ~