



Pronájem skladovacích prostor 191 m² s kanceláří v lokalitě Praha 9 - ul. Ve Žlíbku

Praha 20, Ve žlíbku

Výměra: 224 m²

Energetická náročnost G

123 Kč za m²/měsíc

+ servisní poplatky 60 Kč/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme k pronájmu skladovací prostory s výměrou 191 m² společně s kanceláří 32.60 m², které se nachází ve druhém patře v areálu v Horních Počernicích.

Prostory jsou suché, vytápěné, v celé budově EPS a EZS s napojením na pult centrální ochrany s okamžitým výjezdem zásahu. Fyzická ostraha areálu.

Vytápění plynové – ústřední, ve skladech betonové bezprašné povrchy, v kancelářích koberce, žaluzie v oknech.

Telefonní linky a internet (wi-fi) k dispozici dle ceníku poskytovatele.

Vykládka, nakládka je možná přes přízemí /nákladní rampa/ a dále dvěma nákladními výtahy (nosnost 1000kg a 1400kg, rozměry d.230xš.160xv.210cm).

Příjezd pro všechny nákladní vozy včetně TIR bez problémů. VZV máme v provozu.

Nosnosti podlah : přízemí=750kg/m² ; 1.patro=750kg/m² ; 2.patro=700kg/m² ; 5.patro=500kg/m². Výška skladu 3m, pod nosníky 2,7m.

Provoz v areálu je možný 24 hod/denně-7dní/týdně.

Parkoviště pro návštěvy – vedle vратnice bezplatně.

Zastávka MHD (dojezd 10min. od metra Černý Most) je vzdálena 5min.pěšky. BUS 220, 221, 273.

Dobré napojení na dopravní síť. Dálkové DI vytápěnou Boleslav vzdálena cca 500m a dobré napojení na I

✓ Elektřina: 400V
Fotografie jsou ilustrační.

✓ Parkování

✓ Ostraha
Prostory jsou ihned k dispozici.

✓ Vratnice

Zdeněk Pýcha

603 500 377 / 776 132 383
pycha@patoma.cz



Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich