



Pronájem obchodního prostoru pro gastro o výměře 532 m² - Harfa Business Center B, Praha 9

Praha 9, Českomoravská

Energetická náročnost B

Výměra: 532 m²

16 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 95 KČ/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám k pronájmu moderní obchodní prostory pro gastro provoz o celkové výměře 532 m², které se nachází v přízemí objektu Harfa Business Center na Praze 9.

Konkrétní prostory se budou nacházet v přízemí. Bude se jednat o otevřený prostor s možností dispozičních změn a vlastního sociálního zázemí na přání budoucího nájemce.

Pro budovu tohoto typu bude možnost otevíratelných oken velice atypická, avšak Harfa Business center bude tuto možnost nabízet. V letních měsících se tak přiblížíte veřejnému prostranství a umožníte průchodu čerstvého vzduchu. Součástí budovy bude restaurace. Vítanou relaxací nabídne nejen střešní terasa, ale i klidová zóna se vzrostlou zelení ve vnitřním otevřeném atriu.

Objekt bude disponovat příjezdovou cestou pro kamiony a nakládací rampou.

Harfa je čtvrť s vynikající dopravní dostupností.

Nedaleko budovy Harfa Business Center B se nachází stanice metra Českomoravská, autobusová zastávka a tramvajová zastávka Multiaréna Praha. Vedle projektu se nachází víceúčelová hala O2 Aréna a Obchodní centrum Harfa.

Deset nadzemních a dvě podzemní podlaží budou nabízet nejvyšší standart vysoce reprezentativních kancelářských prostor připravovaných na certifikaci Leed.*

V budově se bude nacházet téměř 300 parkovacích míst a dostatek míst pro jízdní kola.

Velmi dobře dostupné jak MHD (přímo na zastávce metra), tak i autem.

Fotografie jsou ilustrační.

✓ Klimatizace

✓ Parkovací stání

Ihned k dispozici.

✓ Garáž

✓ Bezbariérový přístup

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

Zdeněk Pýcha

776 132 383

pycha@patoma.cz



V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

Mé služby jsou pro Vás bezplatné