



## CITY GREEN COURT

Praha 4, Hvězdova

### Info v RK

+ servisní poplatky 145  
CZK/m<sup>2</sup>/měsíc

Administrativní budova City Green Court je situována v žádané komerční lokalitě Prahy 4 na pražské Pankráci.

Osmipatrová budova byla dokončena v roce 2012 a nabízí celkem 16 300 m<sup>2</sup> moderních kancelářských prostor, které byly díky inovacím a nejnovějším technologiím průkopníkem ekologicky udržitelného stavitelství a developmentu v České republice.

Tento projekt obdržel certifikát LEED Platinum pro kancelářské budovy.

Prostory jsou nově vybavené podle nejvyšších standardů včetně odpočinkových zón a vzdušných galerií. Ve středu osmiposchodové budovy se nachází vzdušné atrium se vzrostlým stromem Olivou. Kanceláře jsou vystavěné v duchu udržitelného rozvoje s respektem k pohodlí uživatelů. Mezi hlavní nájemce patří PricewaterhouseCoopers a GlaxoSmithKline.

V těsné blízkosti se nachází zastávky městské hromadné dopravy, nákupní centrum Arkády s veškerou občanskou vybaveností a širokou nabídkou služeb, či Centrální park vhodný pro relaxaci a odpočinek.

Budova je výborně dostupná nejen metrem, ale i automobilem, protože je situována u stanice metra Pankrác (trasa C) a u dálnice D1. V budově jsou k dispozici parkovací místa.

**Zdeněk Pýcha**

603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

