



Pronájem obchodního prostoru o velikosti 430 m² v lokalitě Praha 4 na magistrále, ul. 5. května

Praha 4, 5. května

Výměra: 430 m²

Energetická náročnost B

163 kWh/m²

13,50 EUR za m²/měsíc

+poplatky 140 Kč/m²/měs. +
média + DPH ~ Neplatíte provizi ~

Nabízím Vám k pronájmu reprezentativní retailovou jednotku 430 m², která se nachází v přízemí zcela nové administrativní budovy v Praze na Pankráci.

Objekt MAYHOUSE se nachází přímo u magistrály, což poskytuje všem malým i velkým firmám možnost skvělou viditelnost a snadnou dostupnost.

Prostor disponuje velkými výlohovými okny a vchodem přímo do ulice. Interiéry disponují všemi technickými parametry nejvyššího standardu budovy typu A.

Přidanou hodnotou je díky své poloze viditelnost loga společnosti na fasádě domu a vysoký přísun denního světla.

Dům nabízí širokou škálu služeb pro své nájemníky - bezbariérový přístup, centrální recepci, přístup na magnetické karty 24/7, parkování jak pro nájemníky tak pro návštěvy, kolárnu a sdílenou střešní terasu k odpočinku s jedinečným výhledem na Prahu.

Co se týče samotného layoutu, obchodní plocha se dá flexibilně rozdělit dle přání zájemce.

Prostor je připravený k okamžitým stavebním úpravám.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory. Více nabídek z našeho portfolia naleznete na našich webových stránkách.

- | | |
|-------------------------------------|---------------|
| ✓ Parkovací stání | ✓ Klimatizace |
| ✓ Mé služby jsou pro Vás bezplatné. | ✓ Garáž |
| ✓ Bezbariérový přístup | ✓ Přízemí |
| ✓ - Neplatíte provizi ~ | |
| ✓ Variabilní dispozice | |

Petr Baničevič

730 516 456

petr@patoma.cz

