



## Pronájem kancelářských prostor o velikosti 1.542 m<sup>2</sup> v lokalitě Praha 4 - Chodov

Praha 4, V parku

Výměra: 1542 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost G**

**15,20 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc**

+ servisní poplatky 124

Kč/m<sup>2</sup>/měs. + vlastní spotřeba energií. ~ Neplatíte provizi ~

Nabízíme Vám pronájem reprezentativních kancelářských prostor o velikosti 1.542 m<sup>2</sup>, které se nachází ve 2.NP prestižního administrativního projektu The Park, Praha 4 - Chodov.

Kancelářská jednotka se skládá ze dvou celku (591 m<sup>2</sup> a 951 m<sup>2</sup>), které lze pronajmou i samostatně.

The Park je komplex dvanácti kancelářských budov na pražském Chodově, s celkovou plochou 120 000 m<sup>2</sup> kanceláří splňujících současné požadavky na vysoké standardy.

Samozřejmostí jsou datové sítě, reprezentativní recepce, bezpečnostní služba v režimu 24/7, výtahy a skladové prostory v podzemí budovy.

Nechybí ani připojení k optickému kabelu, klimatizace, zdvojené podlahy, otevíratelná okna s venkovními žaluziemi a výtahy.

Kanceláře se nachází hned u stanice metra C - Chodov, a také s bezprostředním přístupem na dálnici D1. Díky pár kroků vzdálenému OC Chodov si můžete vybrat z množství restaurací, obchodů a široké škály služeb.

Prostory jsou ihned k dispozici.

Možnost dalších výměr v projektu. Fotografie jsou ilustrační.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice rád Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout další zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

- |                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| ✓ Recepce              | ✓ Výtah                |
| - Neplatíte provizi ~  | ✓ Parkování            |
| ✓ Klimatizace          | ✓ Stravování           |
| ✓ Garáž                | ✓ Variabilní dispozice |
| ✓ Bezbariérový přístup |                        |

**Zdeněk Pýcha**  
603 500 377 / 776 132 383  
pycha@patoma.cz

