



Pronájem kancelářských prostor 509 m² v Praze 4 - Michle, ul. Vyskočilova

Praha 4, Vyskočilova

Výměra: 509 m²

Energetická náročnost G

14,50 EUR za m²/měsíc

+ servisní poplatky 142

Kč/m²/měs. ~ Neplatíte provizi ~

Dovoluji si Vám nabídnout pronájem kancelářských prostor o velikosti 509 m², které se nachází v 8. patře budovy South Point v lokalitě Praha - 4, ulice Vyskočilova.

Budova nabízí 11 nadzemních podlaží s celkovou rozlohou 7.500 m² a bezproblémovým parkováním díky 131 parkovacím místům.

Samozřejmostí jsou datové sítě, reprezentativní hala s recepcí a bezpečnostní služba v režimu 24/7. Nechybí ani připojení k optickému kabelu, klimatizace, výtahy a kartový systém vstupu.

Standardní vybavení kanceláří obsahuje dvojitě podlahy s kobercovými čtverci, částečně otevíratelná okna se zvýšenou zvukovou izolací, podhled na T15 profilu, vstupní dveře do nájemní jednotky částečně prosklené a podlahové krabice namontované do zdvojené podlahy.

Chlazení v kancelářích je zajištěno pomocí fan-coilů GEA, topení radiátory, čtyřnásobná výměna vzduchu. Individuální nastavení topení/chlazení v jednotlivých kancelářích.

South Point se nachází přímo u ulice 5.května, která propojuje centrum Prahy s dálnicí D1 do Brna. Velice výhodná je soukromá příjezdová cesta a dostatek parkovacích stání. Obchodní centrum a stanice metra Budějovická jsou jen pět minut chůze od budovy.

V podobné vzdálenosti je také BB Centrum. Asi deset minut chůze je vzdáleno komerční centrum Pankrác.

Možnost dalších výměr v budově.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat, velice ráda Vám zařídím osobní prohlídku.

V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i jiné zajímavé prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku dostupných prostor dle Vašeho zadání, nebo navštivte naše webové stránky.

✓ Klimatizace

✓ Parkování

~ Neplatíte provizi ~

✓ Bezbariérový přístup

✓ Variabilní dispozice

Zdeněk Pýcha

603 500 377 / 776 132 383

pycha@patoma.cz

